

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Arzl im Pitztal hat in seiner Sitzung vom 9.4.2024 zu Tagesordnungspunkt 4. gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, einstimmig beschlossen, den von der Planerin Planalp ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 201-2024-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Arzl im Pitztal im Bereich der Gpn. 334/2 und 334/4 KG 80001 Arzl im Pitztal durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Arzl im Pitztal vor:

### Umwidmung

auf Grundstück 334/2 KG 80001 Arzl im Pitztal im Ausmaß von rund 2440 m<sup>2</sup> von derzeit Wohngebiet gem. § 38 (1) TROG mit zeitlicher Befristung gem. § 37a (1) TROG, Festlegung Zähler: 1 in Wohngebiet gem. § 38 (1) TROG mit zeitlicher Befristung gem. § 37a (1) TROG, Festlegung Zähler: 3

weitere auf Grundstück 334/4 KG 80001 Arzl im Pitztal im Ausmaß von rund 42 m<sup>2</sup> von derzeit Freiland gem. § 41 TROG in Wohngebiet gem. § 38 (1) TROG mit zeitlicher Befristung gem. § 37a (1) TROG, Festlegung Zähler: 3 (Gemeinde Arzl i.P., Dorfstraße 38; Öffentliches Gut, Dorfstraße 38)

**Personen, die in der Gemeinde Arzl im Pitztal ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Arzl im Pitztal eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Arzl im Pitztal unter <https://www.arzl-pitztal.gv.at/> abgerufen werden.



Der Bürgermeister der Gemeinde Arzl im Pitztal:

Josef Knabl

angeschlagen am: 12.4.2024

abgenommen am: 12.5.2024